



У К Р А Ї Н А

**ВИНОГРАДІВСЬКА РАЙОННА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДВАДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

**Про Програму створення та
впровадження містобудівного
кадастру Виноградівського
району на 2019 – 2023 роки**

Відповідно до статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 22 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», на підставі клопотання райдержадміністрації від 26.12.2018 р. №03-09/3104, районна рада

В И Р І Ш И Л А

1. Затвердити Програму створення та впровадження містобудівного кадастру Виноградівського району на 2019 – 2023 роки (додається).

2. Фінансовому управлінню районної державної адміністрації (Варга В.П.) здійснювати фінансування Програми в межах видатків, передбачених коштів районними бюджетами на відповідні роки.

3. Районній державній адміністрації до 25 січня інформувати районну раду про хід виконання заходів даної Програми.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника голови районної державної адміністрації та на постійну комісію з питань промисловості, будівництва, транспорту, сільського господарства, земельних ресурсів та екології (Тесличко В.Ю.).

Голова районної ради

В.В.Любка

*м.Виноградів, 21 березня 2019 року
№ 691*

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням районної ради
від 21.03.2019 № 691

ПРОГРАМА
створення та впровадження містобудівного кадастру
Виноградівського району на 2019 - 2023 роки

I. Загальні положення Програми

Програма створення та впровадження містобудівного кадастру Виноградівського району на 2019-2023 роки (далі – Програма) розроблена сектором містобудування та архітектури райдержадміністрації відповідно до статті 22 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 559 „Про містобудівний кадастр”, постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 556 „Про Порядок обміну інформацією між містобудівним та державним земельним кадастрами”, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.09.2011 року № 170 „Про затвердження Порядку проведення містобудівного моніторингу”.

Містобудівний кадастр – це державна система зберігання і використання геопросторових даних про територію, адміністративно-територіальні одиниці, інженерно-геологічні умови, інформаційних ресурсів будівельних норм, державних стандартів і правил для задоволення інформаційних потреб у плануванні територій та будівництві, формування галузевої складової державних геоінформаційних ресурсів.

Програма спрямована на забезпечення сталого розвитку територій, приведення містобудівної діяльності, процесів управління територіальним розвитком у відповідність до вимог законодавства України і їх виведення на більш ефективний рівень, та забезпечення інформаційної і системної інтеграції процесів розвитку району та інформаційної підтримки прийняття рішень на різних рівнях управління регіонального розвитку.

Реалізація заходів Програми забезпечить поліпшення інвестиційного клімату та створення прозорих та комфортних умов для роботи підприємців, застосування європейських стандартів управління територіальним розвитком, підвищення якості управлінських рішень завдяки моделюванню оцінки їх наслідків (згідно додатків).

II. Визначення проблеми, на розв’язання якої спрямована Програма

Корінні зміни соціально-економічних суспільних відносин призвели до зміни відносин і в галузі містобудування. Основними інвесторами містобудівної діяльності стали приватні інвестори. З метою забезпечення умов щодо її сталого розвитку місцеві органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування повинні впливати на просторове перетворення середовища

життєдіяльності з урахуванням державних, громадських і приватних інтересів шляхом:

- планування території на регіональному та місцевому рівнях;
- моніторингу стану розроблення містобудівної документації;
- дотримання державних інтересів під час розроблення містобудівної документації;

- врахування містобудівної цінності території та сприяння її включенню до ринкового обігу;

- раціонального використання земель усіх форм власності.

Передумовами підвищення ефективності впливу місцевих органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування на містобудівні процеси, з урахуванням державних і суспільних інтересів, є:

- оновлення топографічної основи у цифровій формі, як наборів профільних геопросторових даних та раніше розробленої містобудівної документації;

- розроблення містобудівної документації відповідно до вимог законодавства і створення системи містобудівного моніторингу;

- створення та ведення містобудівного кадастру.

Дані містобудівного кадастру, необхідні для провадження містобудівної діяльності, проведення землевпорядних робіт, забезпечення роботи геоінформаційних систем та використовуються для задоволення інформаційних потреб державних органів, органів місцевого самоврядування, фізичних і юридичних осіб.

Інформація, що міститься у містобудівному кадастрі, є відкритою та загальнодоступною, крім відомостей, що належать до інформації з обмеженим доступом. Її захист здійснюється відповідними суб'єктами інформаційних відносин згідно із законодавством.

Створення та ведення містобудівного кадастру на місцевому рівні, формування комп'ютерної бази даних про забудову територій та населених пунктів району на основі обробки та узагальнення кадастрової інформації базового рівня потребує відповідної матеріальної та програмно-технічної бази.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 559 затверджено Положення про містобудівний кадастр та Типове положення про Службу містобудівного кадастру з визначенням структури, порядку створення, функціонального призначення містобудівного кадастру в системі територіального управління.

Ведення містобудівного кадастру буде здійснюватися сектором містобудування та архітектури райдержадміністрації, а в перспективі, у разі створення, - службою містобудівного кадастру шляхом формування і актуалізації інформаційних ресурсів містобудівного кадастру відповідного рівня після отримання, систематизації, узагальнення та реєстрації відомостей і документів, що надійшли від суб'єктів містобудівної діяльності, рішень місцевих органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування щодо планування і забудови території.

III. Мета Програми

Мета Програми полягає у приведенні містобудівної діяльності у відповідність із діючим законодавством та створенні інструменту підвищення ефективності управління розвитком території району, населених пунктів району.

Основною метою створення та функціонування системи містобудівного кадастру є раціональне використання земельних ресурсів, збільшення дохідної частини бюджету, забезпечення суб'єктів містобудівної та інвестиційної діяльності актуальною комплексною, достовірною інформацією про діючі на території району містобудівні регламенти, містобудівні умови та обмеження, про містобудівну цінність різних територій, їх фактичний стан і використання, а також про зміни об'єктів нерухомості у процесі містобудівної та інвестиційної діяльності.

На районному рівні в систему містобудівного кадастру вводяться відомості про:

єдину цифрову топографічну основу території району на підставі топографічних карт, планово-картографічної основи державного земельного кадастру щодо території району;

межі адміністративно-територіальних одиниць району на підставі даних державного земельного кадастру;

схема планування району з об'єктами районного значення за межами населених пунктів;

генеральні плани міської, селищних та сільських населених пунктів, плани зонування (зонінги) територій і детальні плани територій, інші відомості;

інформаційні ресурси галузевих кадастрів та інформаційних систем з питань використання територій, їх кадастрового, екологічного, інженерно-геологічного сейсмічного, гідрогеологічного та іншого районування території району;

нормативно-правові акти у сфері містобудування, а також будівельні норми, державні стандарти і правила на підставі рішень про їх затвердження відповідно до законодавства.

IV. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, строки та етапи виконання Програми

Реалізація Програми щодо створення автоматизованої системи геопросторових даних у складі містобудівного кадастру, як спеціалізованої системи найбільш повних даних про належність територій до відповідних функціональних зон, їх сучасне та перспективне призначення, екологічну, інженерно-геологічну ситуацію, стан забудови та інженерного забезпечення, характеристики будинків і споруд на землях усіх форм власності має базуватись на наявних даних про планування та забудову територій і населених пунктів району, а також на інформації, отриманій з інших джерел: земельного та інших видів кадастрів, матеріалів технічної інвентаризації будівель і споруд, картографічних та топографо-геодезичних матеріалів, які отримуються у встановленому чинним законодавством порядку.

Об'єднання в одній автоматизованій системі інформаційних ресурсів галузевих кадастрів та інформаційних систем з питань використання територій району, їх кадастрового, екологічного, інженерно-геологічного, сейсмічного, гідрогеологічного та іншого районування території району створить передумови для переходу на новий рівень управління територіями району.

Створення містобудівного кадастру включає такі основні завдання:

- розроблення Програми;
- розроблення правового, нормативного та методичного забезпечення;
- матеріально-технічне забезпечення містобудівного кадастру;
- організація робіт з інформаційного наповнення баз даних;
- формування інформаційно-комунікаційної системи обміну інформацією;
- кадрове забезпечення.

Засобом розв'язання проблеми є створення геоінформаційної уніфікованої системи електронного документообігу для кадастрового обліку та обміну кадастровими даними.

Програма розрахована на період з 2019 до 2023 року і складається з двох етапів.

Перший етап (2019 – 2021 роки) – це етап формування інформаційних ресурсів містобудівного кадастру та організації функціонування геоінформаційної системи і геопорталу містобудівного кадастру.

Другий етап (2022 – 2023 роки) – етап удосконалення містобудівного кадастру, експлуатації геоінформаційної системи містобудівного кадастру і геопорталу містобудівного кадастру.

V. Фінансування Програми

Фінансування робіт з проведення заходів, визначених цією Програмою, щодо створення містобудівного кадастру району та його ведення, здійснюється за рахунок коштів районного бюджету або інших джерел, не заборонених законодавством (додаток 2).

Фінансування заходів Програми здійснюється відповідно до законодавства України у межах наявних фінансових ресурсів.

Обсяги орієнтовного забезпечення Програми уточнюються щороку, із врахуванням конкретних завдань та наявних коштів.

VI. Напрями діяльності та заходи Програми

Реалізація заходів Програми здійснюється у два етапи протягом 2019–2023 років (додаток 1).

Перший етап (2019 – 2021 роки) включає:

- розроблення Програми створення (оновлення) містобудівної документації відповідно до вимог законодавства та нормативно-технічних документів;
- розроблення програми із створення містобудівного кадастру;

- розроблення та прийняття нормативно-правових актів та нормативних документів, що визначають правову та нормативну основи створення та ведення містобудівного кадастру;

- проведення інвентаризації наявних матеріалів, дані яких передбачається ввести до містобудівного кадастру;

- формування Служби містобудівного кадастру (у разі створення);

- розроблення технічного завдання на створення геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру;

- придбання та встановлення технічного комплексу геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру;

- встановлення програмного забезпечення геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру;

- формування інформаційних ресурсів містобудівного кадастру та введення в експлуатацію геоінформаційної системи і геопорталу містобудівного кадастру

Другий етап (2022 – 2023 роки) включає:

- удосконалення діяльності Служби містобудівного кадастру (у разі створення);

- встановлення комунікаційних каналів обміну інформацією розподіленими базами даних;

- організацію системи захисту інформації та доступу до інформаційних ресурсів містобудівного кадастру;

- організацію робіт з планового введення даних до баз даних містобудівного кадастру та формування і видача на запит кадастрових документів та довідок;

- експлуатацію геоінформаційної системи містобудівного кадастру і геопорталу містобудівного кадастру, введення інформаційних ресурсів містобудівного кадастру;

- постійне забезпечення органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, заінтересованих підприємств, установ, організацій і громадян містобудівною інформацією.

VII. Результативні показники

(критерії оцінки ефективності виконання заходів Програми)

Загальним результативним показником, який буде досягнуто за умови виконання Програми, є створення містобудівного кадастру місцевого рівня як частини геоінформаційної системи та його ведення.

Результатом проведених заходів стане:

- формування і ведення бази даних про нормативно-правові акти у сфері містобудування, а також будівельні норми, державні стандарти і правила;

- перехід у цифровий формат і введення до бази даних містобудівного кадастру наявної картографічної та топографо-геодезичної інформації, затвердженої містобудівної документації, даних про адміністративно-територіальний устрій і забудову населених пунктів;

- формування програмно-технічного комплексу геопросторових даних містобудівного кадастру та системи захисту кадастрової інформації;
- фіксація результатів моніторингу стану розроблення і реалізації генеральних планів населених пунктів, планів зонування територій (зонінгів) та детальних планів територій;
- створення єдиного простору між суб'єктами інформаційного обміну містобудівного кадастру;
- введення до бази даних містобудівного кадастру інформації з питань використання територій, екологічного, інженерно-геологічного, сейсмічного, гідрогеологічного та іншого районування території району на підставі даних, що надійшли з відповідних галузевих кадастрів та інформаційних систем;
- отримання достовірної кадастрової інформації, що дозволить приймати більш ефективні рішення, точно прогнозувати і моделювати рівень ринкових, інвестиційних відносин, що важливо для поповнення бюджету, та впливати на розвиток території в цілому.

VIII. Оцінка ефективності виконання заходів Програми

Реалізація містобудівного кадастру і геопорталу містобудівного кадастру дасть можливість забезпечити органи управління, проектні установи, зацікавлені організації та особи актуальною і об'єктивною геопросторовою інформацією про дійсний стан і статус об'єктів землекористування та нерухомості, зміни їх характеристик, функціонального використання, результатів економічної оцінки, метричні дані, тощо.

Споживачі отримають широке коло геоінформаційних сервісів і послуг, можливість одержання інформації у текстовому і графічному вигляді на паперових та електронних носіях, а також шляхом регламентованого доступу через мережу Інтернет.

Реалізація Програми буде сприяти реалізації рішень схем планування територій району, іншої містобудівної документації, дотриманню норм містобудівного і земельного законодавства під час регулювання використання територій району шляхом забезпечення дотримання рішень затвердженої містобудівної документації.

Водночас реалізація Програми дасть змогу розташовувати та проектувати нове будівництво, здійснювати реконструкцію, реставрацію, капітальний ремонт об'єктів містобудування та упорядкування територій району, проводити вибір, вилучення (викуп), надання у власність чи користування земель для містобудівних потреб, визначати межі населених пунктів.

IX. Система управління та контролю за ходом виконання Програми

Організація виконання та координація діяльності щодо реалізації Програми здійснюється відповідальним виконавцем Програми – сектором містобудування та архітектури райдержадміністрації.

Контроль за виконанням Програми здійснюється районною державною адміністрацією та постійною комісією Виноградівської районної ради з питань промисловості, будівництва, транспорту, сільського господарства, земельних ресурсів та екології.

.

ПАСПОРТ
Програми створення та впровадження містобудівного кадастру
Виноградівського району на 2019-2023 роки

Розробник Програми	Сектор містобудування та архітектури районної державної адміністрації
Підстава для розроблення Програми	Стаття 22 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, постанова Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 559 „Про місто-будівний кадастр”, постанова Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 556 „Про Порядок обміну інформацією між містобудівним та державним земельним кадастрами”, наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.09.2011 року № 170 „Про затвердження Порядку проведення містобудівного моніторингу”, розпорядження голови обласної державної адміністрації від 10.12.2013 № 446 „Про Програму створення та впровадження містобудівного кадастру Закарпатської області на 2014-2018 роки” та від 17.07.2018 № 457 „Про забезпечення виконання заходів із створення та впровадження системи містобудівного кадастру Закарпатської області”
Відповідальний виконавець Програми	Сектор містобудування та архітектури райдержадміністрації
Мета Програми	Приведення містобудівної діяльності у відповідність до діючого законодавства, створення інструменту підвищення ефективності управління розвитком територій району, його населених пунктів, а саме: створення та функціонування на районному рівні системи геопросторових даних містобудівних кадастрів, розроблення і впровадження інформаційної автоматизованої системи містобудівного кадастру району, організація планового введення до бази даних та отримання кадастрової інформації відповідно до державних будівельних норм і правил
Основні заходи Програми	Перший етап (2019 – 2021 роки) – це етап формування інформаційних ресурсів містобудівного кадастру та організації функціонування геоінформаційної системи і геопорталу містобудівного кадастру; другий етап (2022– 2023 роки) – етап удосконалення діяльності, експлуатації геоінформаційної системи і геопорталу містобудівного кадастру
Термін реалізації Програми	2019-2023 роки
Основні джерела фінансування Програми	Районний бюджет, інші джерела, не заборонені законодавством
Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми	280,0 тисяч гривень, починаючи з 2019 року (див. додаток 3)

**Додаток 1
до Програми**

**Напрями діяльності та заходи Програми створення та впровадження
містобудівного кадастру Виноградівського району
на 2019-2023 роки**

№ з/п	Найменування напрямків діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів Програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис.грн., у тому числі:					Очікуваний результат
						I етап: 2019 -2021 роки -			II етап: 2022-2023 роки		
						2019	2020	2021	2022	2023	
1.	Виконання відповідно до повноважень правових актів, нормативних документів та методичного забезпечення, що визначають правову та нормативну основи створення та ведення містобудівного кадастру на підставі державних норм і правил	Розроблення положення про реєстри адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів місцевості, про інформаційні ресурси єдиної цифрової топографічної основи території, порядок взаємодії між кадастровими службами різних рівнів, а також кадастровими службами та іншими місцевими органами виконавчої влади	2019 2020 роки	Сектор містобудування та архітектури райдержадміністрації, виконавчі комітети органів місцевого самоврядування	-	-		-	-	-	Впровадження у практику служб містобудівного кадастру єдиних організаційно-правових, нормативно-методичних і програмно-технологічних основ ведення містобудівного кадастру. Впровадження використання керівних документів, що забезпечить поетапний розвиток системи містобудівного кадастру. Складання

		та органами місцевого самоврядування									каталогів інформаційних джерел із зазначенням назви документа, територіальної приналежності об'єкта, складу документа, об'єму і форми зберігання, актуальності інформації
		Проведення інвентаризації наявних матеріалів, даних яких передбачається ввести до містобудівного кадастру, сканування та переведення у цифровий формат, впорядкування архівних документів	2019 – 2020 роки	Сектор містобудування та архітектури райдержадміністрації, виконавчі комітети органів місцевого самоврядування	–	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	
2.	Формування програмно-технічних комплексів	Розроблення технічного комплексу геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру (придбання та встановлення серверного і комп'ютерного обладнання, технічних засобів, придбання меблі та інвентарю та інвентарю,	2019–2020 роки	Сектор містобудування та архітектури райдержадміністрації	Районний бюджет	30,0	30,0	-	-	-	Забезпечення комплексом технічних засобів; придбання та встановлення серверного та комп'ютерного обладнання; забезпечення можливості створення, друку звітів і карт

	канцелярських товарів)									
	Формування програмного комплексу геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру (придбання і встановлення спеціального програмного забезпечення та техніки для створення завантаження базових геопросторових даних на ГІС-сервер, розроблення геопорталу містобудівного кадастру	2020 - 2021 роки	Сектор містобудування та архітектури райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування	Районний бюджет	-	20,0	20,0	-	-	Забезпечення базового та розроблення прикладного програмного забезпечення; можливість доступу і користування даними з віддалених робочих місць
	Створення уніфікованої системи електронного документообігу для кадастрового обліку та обміну кадастровими	2020 – 2023 роки	Сектор містобудування та архітектури райдержадміністрації	Районний бюджет	-	20,0	20,0	20,0	20,0	Забезпечення реєстрації документів у базі даних інформаційної системи містобудівного кадастру, структурованих

		даними (створення та обслуговування веб-сайту, обладнання комп'ютерної техніки засобами технічного захисту інформації, приміщень – сигналізацією та обслуговування даної системи)									вихідних електронних документів, що формуються на основі інформаційних ресурсів містобудівного кадастру та передаються в інші інформаційні системи або надаються користувачам; встановлення програмних засобів формування, ведення, контролю та оброблення електронних документів у інформаційній системі містобудівного кадастру
3.	Організація робіт з інформаційно-го наповнення баз даних	Формування інформаційних ресурсів містобудівного кадастру та введення в експлуатацію геоінформаційної системи і геопорталу містобудівного	2021–2023 роки	Сектор містобудування та архітектури райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування	районний бюджет	-	-	20,0	20,0	20,0	Організація первинного отримання та введення даних. Створення бази даних та шарів щодо затверджених містобудівних програм, схем, проектів розвитку інфраструктури,

		кадастру (придбання сканеру для картографічних матеріалів, придбання та встановлення векторних програм (ArchiCAD), облаштування архіву служби містобудівного кадастру, впорядкування архівних документів)									охорони пам'яток архітектури, історії, культури і природи, планувальні обмеження на підставі містобудівної документації, тощо
4.	Формування інформаційно-комунікаційної системи обміну інформацією	Встановлення комунікаційних каналів обміну інформацією та санкціонованого доступу до інформаційних ресурсів містобудівного кадастру	2022 – 2023 роки	Сектор містобудування та архітектури райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування	–	-	-	-	-	-	Обмін документованими відомостями з іншими кадастровими та інформаційними системами використанням уніфікованої системи електронного документообігу та обміну кадастровими даними; забезпечення практично миттєвого доступу до потрібної інформації

5.	Організація і забезпечення надання кадастрової інформації	Експлуатація геоінформаційної системи містобудівного кадастру і геопорталу містобудівного кадастру, введення інформаційних ресурсів містобудівного кадастру	2022 – 2023 роки	Сектор містобудування та архітектури райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування	–	-	-	5,0	5,0	5,0	Налагодження системи наповнення та обслуговування містобудівного кадастру Виноградівського району. Супровід системи у процесі експлуатації. Постійне забезпечення місцевих органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, заінтересованих підприємств, установ, організацій і громадян містобудівною інформацією
Разом за Програмою:					районний бюджет	280,0					

Заступник голови районної ради

А.А.Сверенко

**Додаток 2
до Програми**

**Ресурсне забезпечення Програми створення та впровадження
містобудівного кадастру Виноградівського району
на 2019 – 2023 роки**

(тисяч гривень)

Обсяг коштів, які пропонується залучити для виконання Програми	Етапи виконання Програми:					Усього витрат для виконання Програми
	I			II		
	2019 рік	2020 рік	2021 рік	2022 рік	2023 рік	
Обсяг коштів, усього, у тому числі:	35,0	75,0	70,0	50,0	50,0	280,0
Районний бюджет	35,0	75,0	70,0	50,0	50,0	280,0
Кошти інших джерел, не заборонених законодавством	–	–	–	–	–	–

Заступник голови районної ради

А.А.Сверенко

Очікувані результати (якісні показники)

Ведення бази даних про нормативно-правові акти у сфері містобудування, а також будівельні норми, державні стандарти і правила.

Перехід у цифровий формат і введення до бази даних містобудівного кадастру наявної картографічної та топографо-геодезичної інформації, затвердженої містобудівної документації, даних про адміністративно-територіальний устрій і забудову населених пунктів.

Формування програмно-технічного комплексу геопросторових даних містобудівного кадастру та системи захисту кадастрової інформації.

Фіксація результатів моніторингу стану розроблення і реалізації генеральних планів населених пунктів, планів зонування територій (зонінгів) та детальних планів територій.

Створення єдиного простору між суб'єктами інформаційного обміну містобудівного кадастру.

Введення до бази даних містобудівного кадастру інформації з питань використання територій, екологічного, інженерно-геологічного, сейсмічного, гідрогеологічного та іншого районування території району на підставі даних, що надійшли з відповідних галузевих кадастрів та інформаційних систем.

Отримання достовірної кадастрової інформації, що дозволить приймати більш ефективні рішення, точно прогнозувати і моделювати рівень ринкових, інвестиційних відносин, що важливо для поповнення бюджету, та впливати на розвиток території в цілому.

Заступник голови районної ради

А.А.Сверенко

**Додаток 4
до Програми**

Таблиця вигод та витрат

Вигоди	Витрати
Сфера інтересів держави	
<p>Реалізація містобудівного кадастру та геопорталу містобудівного кадастру дасть можливість забезпечити органи управління актуальною і об'єктивною геопросторовою інформацією про дійсний стан і статус об'єктів землекористування та нерухомості району, зміни їх характеристик, функціонального використання, результатів економічної оцінки, метричні дані, тощо</p>	<p>Фінансування робіт з проведення заходів, визначених Програмою, щодо створення містобудівного кадастру та його ведення на районному рівні - за рахунок коштів відповідних місцевих бюджетів або інших джерел, не заборонених законодавством</p>
<p>Програмою передбачено геоінформаційне забезпечення реалізації рішень схеми планування Виноградівського району та механізм виконання технологічних операцій містобудівного моніторингу з метою встановлення відповідності показників схеми планування території району, генеральних планів населених пунктів району, планів зонування території, детальних планів території, зміни показників вихідних даних, що забезпечують розроблення та корегування містобудівної документації, у відповідності з вимогами законодавства, нормами та правилами щодо забудови територій, положень містобудівної документації, реалізації програм економічного та соціального розвитку територій</p>	
<p>Реалізація Програми буде сприяти дотриманню норм містобудівного та земельного законодавства під час регулювання використання територій району шляхом забезпечення виконання рішень затвердженої містобудівної документації. Це дасть можливість здійснювати комплексну забудову територій, збільшити темпи залучення і освоєння інвестицій, містобудівного освоєння територій населених пунктів та території району</p>	
Сфера інтересів суб'єктів господарювання	
<p>Споживачі отримують широке коло геоінформаційних сервісів і послуг, можливість отримання інформації у текстовому і графічному вигляді на паперових та електронних носіях, а також шляхом</p>	<p>Інформація, яка міститься у містобудівному кадастрі і не має обмеження в доступі, надається суб'єкту містобудівної діяльності за його запитом.</p> <p>Видача кадастрових аналогових документів</p>

регламентованого доступу через мережу Інтернет	проводиться безоплатно.
Реалізація Програми дасть змогу розташувати та проектувати нове будівництво, здійснювати реконструкцію, реставрацію, капітальний ремонт об'єктів містобудування та упорядкування територій району, проводити вибір, вилучення (викуп), надання у власність чи користування земель для містобудівних потреб, визначити межі населених пунктів	Довідкова інформація містобудівного кадастру заінтересованим суб'єктам містобудівної діяльності надається безоплатно
Сфера інтересів громадян	
За результатами виконання Програми будуть визначені принципові рішення щодо планування, забудови та іншого використання територій Виноградівського району та її найбільш інвестиційно-привабливих територій з метою створення повноцінного життєвого середовища, забезпечення дотримання державних соціальних стандартів та надання державних соціальних гарантій шляхом розвитку виробничої, соціальної, інженерно-транспортної інфраструктури населених пунктів району, поглиблення процесів ринкової трансформації її економічного потенціалу, визначення територій, які мають бути зарезервовані для задоволення майбутніх загально-державних та місцевих потреб, із встановленням режиму їх використання, визначення напрямів сталого розвитку населених пунктів, забезпечення раціонального використання територіальних ресурсів	Інформація, яка міститься у містобудівному кадастрі, є відкритою та загальнодоступною, крім відомостей, що належать до інформації з обмеженим доступом
Реалізація Програми дасть змогу створити нормативно-правове поле діяльності, що дозволить запобігти протиправним діям та уникнути інших помилок у сфері містобудування, ефективно здійснювати виконавчим органам міської, селищної, сільської ради виконання делегованих повноважень у сфері містобудування, забезпечити захист інвестиційної діяльності у сфері містобудування та створення відповідних умов для її реалізації, надати суб'єктам містобудування, населенню Виноградівського району достовірну, прозору містобудівну інформацію	